

ПРОТОКОЛ № 84

засідання громадської комісії з житлових
питань при виконавчому комітеті Вінницької міської ради

13 листопада 2023 року

м. Вінниця

Голова комісії	Форманюк М.В.	–	Заступник міського голови
Заступник голови комісії	Місецький В.Ю.	–	Директор департаменту житлового господарства міської ради
Секретар комісії:	Мазур Л.Д.	–	Головний спеціаліст відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
Члени комісії:			
	Завіруха І.В.	–	Начальник відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
	Кріпак О.М.	–	Начальник відділу житлово-комунальних питань, транспорту, зв'язку департаменту правової політики та якості
	Кириленко М.М.	–	Перший заступник директора департаменту правової політики та якості міської ради
	Мартьянов М.П.	–	Директор департаменту економіки і інвестицій міської ради
	Очеретна А.В.	–	Головний спеціаліст відділу організаційного забезпечення департаменту соціальної політики
	Стефанкова С.В.	–	Заступник директора департаменту охорони здоров'я міської ради
	Перебетюк А.М.	–	Голова спілки учасників бойових дій в Афганістані
	Іващук А.Я.	–	Начальник відділу оперативного реагування «Цілодобова варта», депутат Вінницької міської ради
	Щербань Ю.О.	–	Голова громадської організації «Ведені серцем» (за згодою)
	Сільницький О.М.	–	Заступник голови обласної організації профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевого прому та побутового обслуговування населення (за згодою)
	Смішний Р.В.	–	Голова Всеукраїнської Спілки учасників АТО «Побратими України» у Вінницькій області (за згодою)
	Нагірняк Д.Б.	–	Начальник Комунального підприємства «Вінницьке бюро технічної інвентаризації» (за згодою)

Порядок денний:

1. Із заявами щодо укладення договорів найму в державних житлових приміщеннях звернулися громадяни:

1.1. ОСОБА_1, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 5 осіб (вона, брат – ОСОБА_2, сестра – ОСОБА_3, дочка – ОСОБА_4, син – ОСОБА_5) у двокімнатній квартирі АДРЕСА_1 з 1997 р. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача, батька – ОСОБА_6, 11.10.2022 р.

Заявниця подала наступні документи:

- копію особового рахунку №134757 від 23.10.2023 р.;
- акт обстеження житлових умов від 24.10.2023 р.;
- копію ордеру №0707 від 29.04.1983 р.;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 03.11.2023 №8147;
- копію технічного паспорта на квартиру АДРЕСА_1;
- копію свідоцтва про смерть ОСОБА_6, 11.10.2022 р.;
- копії паспортів ОСОБА_1, ОСОБА_2, ОСОБА_3, ОСОБА_4;
- копію свідоцтва про народження ОСОБА_5.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання ОСОБА_1, ОСОБА_2, ОСОБА_3, ОСОБА_4, ОСОБА_5.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА_1 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ТОВ «ЖЕО» укласти договір найму на двокімнатну квартиру АДРЕСА_1, житловою площею 29,7 кв. м., з ОСОБА_1 у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача – ОСОБА_6.

1.2. ОСОБА_7, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 2 осіб (вона, син – ОСОБА_8) в однокімнатній квартирі АДРЕСА_2 з 1995 р. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе у зв'язку зі зняттям з реєстрації попереднього квартиронаймача, колишнього чоловіка – ОСОБА_9, 21.10.2023 р..

Заявниця подала наступні документи:

- копію особового рахунку №7518 від 26.10.2023 р.;
- акт обстеження житлових умов сім'ї від 26.10.2023 р. №848м;
- довідку з МКП «УК «Київська» про те, що ордер на квартиру не зберігся від 01.11.2023 р.;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 01.11.2023 №8087;
- копію свідоцтва про розірвання шлюбу між ОСОБА_7 та ОСОБА_9;

- копії паспортів ОСОБА_7, ОСОБА_8;
- копію свідоцтва про народження ОСОБА_8.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання ОСОБА_7, ОСОБА_8.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА_7 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Київська»» укласти договір найму на однокімнатну квартиру АДРЕСА_2, житловою площею 11,6 кв. м., з ОСОБА_7 у зв'язку зі зняттям з реєстрації попереднього квартиронаймача – ОСОБА_9.

1.3. ОСОБА_10, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 2 осіб (він, дружина – ОСОБА_11) у двокімнатній квартирі АДРЕСА_3 з 1970 року. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявник подав наступні документи:

- копію особового рахунку №3073 від 17.10.2023 р.;
- акт обстеження житлових умов від 19.09.2023 р. №496;
- довідку №3074 від 17.10.2023р.;
- копію витягу з рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради №1321 від 18.06.2015 р.;
- копію свідоцтва про одруження ОСОБА_10 та ОСОБА_11;
- копії паспортів ОСОБА_10, ОСОБА_11.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання ОСОБА_10, ОСОБА_11.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА_10 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Замостя»» укласти договір найму на двокімнатну квартиру АДРЕСА_3, житловою площею 30,4 кв. м., з ОСОБА_10 за взаємною згодою.

1.4. ОСОБА_12, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 2 осіб (вона, мати – ОСОБА_13) в однокімнатній квартирі АДРЕСА_4 з 2004 року на підставі ордеру. Заявниця звернулася з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- копію особового рахунку №104515 від 09.10.2023 р.;
- акт обстеження житлових умов від 06.10.2023 р. №12;
- копію ордеру №115 від 10.10.1989 р.;
- довідку з КП «ВМБТІ»;
- копії паспортів ОСОБА_12, ОСОБА_13;

- копію свідоцтва про народження ОСОБА_12;
- довідки про реєстрацію місця проживання ОСОБА_12, ОСОБА_13.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА_12 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Житло-Гарант»» укласти договір найму на однокімнатну квартиру АДРЕСА_4, житловою площею 18,0 кв. м., з ОСОБА_12 за взаємною згодою.

1.5. ОСОБА_14, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 3 осіб (вона, син – ОСОБА_15, дочка – ОСОБА_16) у двокімнатній квартирі АДРЕСА_5 з 2000 р. на підставі ордеру. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача, батька – ОСОБА_17, 29.01.2023 р.

Заявниця подала наступні документи:

- довідку з місця проживання про склад сім'ї та реєстрацію від 16.10.2023 №16;
- акт обстеження житлових умов від 16.10.2023 р.;
- копію ордеру №0899 від 15.06.1993 р.;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 07.11.2023 №8220;
- копію свідоцтва про смерть ОСОБА_17, 29.01.2023 р.;
- копії паспортів ОСОБА_14, ОСОБА_15, ОСОБА_16;
- копію свідоцтва про народження ОСОБА_14, ОСОБА_15, ОСОБА_16.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання ОСОБА_14, ОСОБА_15, ОСОБА_16.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА_14 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ОСББ «Антонова 40» укласти договір найму на двокімнатну квартиру АДРЕСА_5, житловою площею 28,9 кв. м., з ОСОБА_14 у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача – ОСОБА_17.

1.6. ОСОБА_18, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 3 осіб (він, дружина – ОСОБА_19, син – ОСОБА_20) у двокімнатній квартирі АДРЕСА_6 з 2021 року на підставі ордеру. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявник подав наступні документи:

- особовий рахунок №320055 від 24.10.2023 р.;
- акт обстеження житлових умов від 24.10.2023 р. №555к;
- копію службового ордеру №0048 від 15.03.2021 р.;

- копію витягу з рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради від 19.10.2023 р. №2745;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 31.10.2023 №8075;
- копії паспортів ОСОБА_18, ОСОБА_19, ОСОБА_20;
- копію свідоцтва про одруження ОСОБА_18 та ОСОБА_19.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання ОСОБА_18, ОСОБА_19, ОСОБА_20.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА_18 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Київська»» укласти договір найму на двокімнатну квартиру АДРЕСА_6, житловою площею 30,6 кв. м., з ОСОБА_18 за взаємною згодою.

1.7. ОСОБА_21, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 4 осіб (він, дружина – ОСОБА_22, син – ОСОБА_23, донька – ОСОБА_24) у двокімнатній квартирі АДРЕСА_7 з 2021 року на підставі ордеру. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявник подав наступні документи:

- особовий рахунок №320029 від 13.09.2023 р.;
- акт обстеження житлових умов від 28.03.2023 р. №503к;
- копію службового ордеру №0070 від 08.07.2021 р.;
- копію витягу з рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради від 14.09.2023 р. №2366;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 20.10.2023 №7862;
- копії паспортів ОСОБА_21, ОСОБА_22, ОСОБА_23, ОСОБА_24;
- копію свідоцтва про укладення шлюбу між ОСОБА_21 та ОСОБА_22.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання ОСОБА_21, ОСОБА_22, ОСОБА_23, ОСОБА_24.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА_21 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Київська»» укласти договір найму на двокімнатну квартиру АДРЕСА_7, житловою площею 32,2 кв. м., з ОСОБА_21 за взаємною згодою.

1.8. ОСОБА_25, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 1 особи у трикімнатній квартирі АДРЕСА_8 з 2000 року. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача матері – ОСОБА_26, 11.02.2021 р..

Заявник подав наступні документи:

- копію особового рахунку №103528 від 19.10.2023 р.;
- акт обстеження житлових умов від 19.10.2023 р. №13;
- копію ордеру №0358 від 18.04.1979 р.;
- копію свідоцтва про смерть ОСОБА_26, 11.02.2021 р.;
- копію свідоцтва про смерть ОСОБА_27, 08.01.1995 р.;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 01.09.2023 №6597;
- копію технічного паспорту на квартиру АДРЕСА_8;
- копію паспорта ОСОБА_25.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання ОСОБА_25.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА_25 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Житло-Гарант»» укласти договір найму на трикімнатну квартиру АДРЕСА_8, житловою площею 38,0 кв. м., з ОСОБА_25 у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача матері – ОСОБА_26.

1.9. ОСОБА_28, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 1 особи в одній кімнаті у гуртожитку АДРЕСА_9 з 2003 р. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе у зв'язку зі зняттям з реєстрації попереднього квартиронаймача, дідуся – ОСОБА_29, 23.09.2023 р..

Заявник подав наступні документи:

- копію особового рахунку №168104 від 20.10.2023 р.;
- акт обстеження житлових умов сім'ї від 23.10.2023 р. №18081;
- копію ордеру №254 від 02.10.1980 р.;
- копію паспорта ОСОБА_28;
- копію свідоцтва про народження ОСОБА_28.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання ОСОБА_28.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА_28 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ТОВ «ЖЕО» укласти договір найму на одну кімнату у гуртожитку АДРЕСА_9, житловою площею 12,6 кв. м., з ОСОБА_28 у зв'язку зі зняттям з реєстрації попереднього квартиронаймача – ОСОБА_29.

1.10. ОСОБА_30, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 1 особи в однокімнатній квартирі АДРЕСА_10 з 2008 року. Заявниця звернулася з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- довідку з місця проживання про склад сім'ї та реєстрацію №773 від 13.09.2023 р.;
- акт обстеження житлових умов від 14.09.2023 р. №675м;
- копію витягу з рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради №1284 від 02.06.2016 р.;
- довідку з КП «ВМБТІ» №1703 від 11.04.2023 р.;
- копію паспорту ОСОБА_30;
- копію свідоцтва про народження ОСОБА_30;

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання ОСОБА_30, ОСОБА_31.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА_30 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Київська»» укласти договір найму на однокімнатну квартиру АДРЕСА_10, житловою площею 12,2 кв. м., з ОСОБА_30 за взаємною згодою.

1.11. ОСОБА_32, яка зареєстрована у кімнаті АДРЕСА_11 з 2021 р. Заявниця звернулася з проханням дозволити укласти договір найму на себе на підставі рішення суду.

Заявниця подала наступні документи:

- копію паспорта ОСОБА_32;
- копію рішення Вінницького міського суду;
- копію особового рахунку №5 від 06.10.2023 р.;
- акт обстеження житлових умов від 06.10.2023 р. №17796;
- довідку з КП «ВМБТІ» №7597 від 11.10.2023 р
- довідку про реєстрацію місця проживання особи від 26.09.2023 №65514.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА_32 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ТОВ «ЖЕО» укласти договір найму на одну кімнату у гуртожитку АДРЕСА_11, житловою площею 17,1 кв. м., з ОСОБА_32 на підставі рішення суду.

1.12. ОСОБА_33, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 4 осіб (він, дружина – ОСОБА_34, донька – ОСОБА_35, син – ОСОБА_36) у двокімнатній квартирі АДРЕСА_12 з 2021 року на підставі ордеру. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявник подав наступні документи:

- особовий рахунок №320052 від 07.11.2023 р.;
- акт обстеження житлових умов від 07.11.2023 р. №577к;
- копію службового ордеру №0046 від 15.03.2021 р.;

- копію витягу з рішення виконавчого комітету Вінницької міської ради від 19.10.2023 р. №2745;
- довідку з КП «ВМБТІ» від 01.11.2023 №8123;
- копії паспортів ОСОБА_33, ОСОБА_34;
- копії свідоцтв про народження ОСОБА_35, ОСОБА_36.
- копію свідоцтва про шлюб ОСОБА_33 та ОСОБА_34.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання ОСОБА_33, ОСОБА_34.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА_33 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Київська»» укласти договір найму на двокімнатну квартиру АДРЕСА_12, житловою площею 27,6 кв. м., з ОСОБА_33 за взаємною згодою.

1.13. ОСОБА_37, який зареєстрований у кімнаті АДРЕСА_13. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на двокімнатну квартиру АДРЕСА_14 на себе на підставі рішення суду.

Заявник подав наступні документи:

- копію паспорта ОСОБА_37;
- копію рішення Вінницького міського суду про визнання права користування житлом та зобов'язання укладення договору найму на житлове приміщення;
- копію особового рахунку №031334 від 20.02.2023 р.;
- копію договору №07/012 про надання правової допомоги.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБА_37 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ТОВ «ЖЕО» укласти договір найму на двокімнатну квартиру АДРЕСА_14, житловою площею 31,37 кв. м., з ОСОБА_37 на підставі рішення суду.

Голова комісії

М. Форманюк

Заступник голови комісії

В. Місецький

Секретар комісії

Л. Мазур

Члени комісії:

І. Завіруха

О. Кріпак

М. Кириленко

О. Сільницький

С. Стефанкова

А. Перебетюк

Ю. Щербань

Д. Нагірняк

А. Очеретна

А. Іващук

Р. Смішний

М. Мартьянов